



Marktgemeinde Eggersdorf bei Graz

Politischer Bezirk Graz – Umgebung

8063 Eggersdorf bei Graz | Kirchplatz 4

Telefon: 03117 / 2221 | Telefax: 03117 / 3244

www.eggersdorf-graz.gv.at

gde@eggersdorf-graz.gv.at

Bearbeiter: Karl Ulrich, Tel.Nr.: 03117/2221-50

E-Mail karl.ulrich@eggersdorf-graz.gv.at

Eggersdorf bei Graz, am **21.11.2018**

GZ.: **24-153/9-2018**

Gegenstand: **ABBRUCHVERHANDLUNG**

Antragsteller/in: **Bernhard Lammer**

Grdstk.-Nr: **603/4** EZ.: **573** KG **63213 Eggersdorf**

Kundmachung und Ladung zur Abbruchverhandlung

Mit Eingabe vom **20.11.2018** hat/haben Herr/Frau/die Firma

Bernhard Lammer,

wh. **Waldstraße 15, 8063 Eggersdorf bei Graz**

gemäß § 32 Abs. 1 Steiermärkisches Baugesetz (BauG) LGBl.Nr. 59/1995, in der geltenden Fassung, um die

Erteilung der Abbruchbewilligung für ein

Erdgeschoß des ursprünglichen Wohnhauses (bewilligt 1948)

auf dem/den Grundstück/en

Nr.: **603/4,** EZ.: **573,** KG **63213 Eggersdorf,**

Grundstücks-Objekts-Adresse: **Waldstraße 15, 8063 Eggersdorf bei Graz**

angesucht.

Im Gegenstand findet am **Dienstag**, den **11.12.2018**

mit Beginn um **ca. 14:00** Uhr

eine **örtliche Erhebung und mündliche Verhandlung** §§ 39 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51 i.d.g.F. statt.

Treffpunkt der Verhandlungsteilnehmer: **Baugrundstück, Waldstraße 15**

Verhandlungsleiter: **Bürgermeister Reinhard Pichler**

Im Anschluss an den Ortsaugenschein bzw. die Besichtigung vor Ort erfolgt die Protokollierung bzw.

die Verfassung der Niederschrift. an Ort und Stelle **Waldstraße 15**

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben. An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen liegen bis zum Tag der Verhandlung im Bauamt der Marktgemeinde Eggersdorf bei Graz während der Parteienverkehrszeiten (Dienstag bis Freitag, 8-12 Uhr und Mittwoch, 14:00-19:00 Uhr zur Einsicht auf.

Es wird darauf hingewiesen, dass die Verhandlung – abgesehen von der persönlichen Verständigung der bekannten Beteiligten – auch durch Anschlag an der Amtstafel der Marktgemeinde Eggersdorf bei Graz (Amtshaus) und zusätzlich durch Veröffentlichung auf den Homepage www.eggersdorf-graz.gv.at kundgemacht wird.

Ergeht an:

A. durch persönliche Verständigung gegen Zustellnachweis (RSb):

Bauberechtigte/n	Bernhard Lammer, Waldstraße 15, 8063 Eggersdorf bei Graz
Grundeigentümer/in, Miteigentümer/in:	Herbert Lammer, Waldstraße 15, 8063 Eggersdorf bei Graz Marianne Lammer, Waldstraße 15, 8063 Eggersdorf bei Graz
Verfasser der Projektsunterlagen u. Bauführer:	HS-Bau-System GmbH, Rötzbachsiedlung 6, 8111 Gratwein-Straßengel

B. die der Behörde gemäß § 33 Abs. 3 Stmk.BauG 1995 bekanntgegebenen Beteiligten:

Marktgemeinde Eggersdorf bei Graz (öffentliches Gut – Straßen und Wege) Kirchplatz 4, 8063 Eggersdorf bei Graz

ferner an:

Bautechnischer Sachverständiger: BM Franz Schirnhofner, Obersaifen 210,8225 Pöllau

B. Kundmachung durch Anschlag an der Amts- und Infotafel:

Diese Kundmachung wird an der Amtstafel des Marktgemeindefamtes Eggersdorf bei Graz öffentlich angeschlagen.

C. Zusätzliche Kundmachung in geeigneter bzw. anderer Form:

Diese Kundmachung wird auf den Homepages der Marktgemeinde Eggersdorf www.eggersdorf-graz.gv.at veröffentlicht.

Der Bürgermeister:
Reinhard Pichler