



Marktgemeinde Eggersdorf bei Graz

Politischer Bezirk Graz – Umgebung

8063 Eggersdorf bei Graz | Kirchplatz 4

Telefon: 03117 / 2221 | Telefax: 03117 / 3244

www.eggersdorf-graz.gv.at

gde@eggersdorf-graz.gv.at

Bearbeiter: Karl Ulrich, Tel.Nr.: 03117/2221-50

E-Mail karl.ulrich@eggersdorf-graz.gv.at

Eggersdorf bei Graz, am **25.3.2019**

GZ.: **121/63221-2019**

Kundmachung und Ladung zur Abbruchverhandlung

Mit Eingabe vom **29.10.2018** hat/haben Herr/Frau/die Firma

Ing. Manfred Pichler,

in **Flöcking 2, 8200 Gleisdorf**

gemäß § 32 Abs. 1 Steiermärkisches Baugesetz (BauG) LGBl.Nr. 59/1995, in der geltenden Fassung, um die

Erteilung der Abbruchbewilligung für

ein zweigeschossiges Gebäude (Nebentrakt-Pension)

auf dem/den Grundstück/en

Nr.: **.63/2, 620/11,** EZ.: **225,** KG **63221 Höf,**

Grundstücks-Objekts-Adresse: **Riesstraße 23, 8063 Eggersdorf bei Graz**

angesucht.

Im Gegenstand findet am **Donnerstag**, den **18.4.2019**
mit Beginn um **ca. 08:30** Uhr

eine örtliche Erhebung und mündliche Verhandlung statt.

Treffpunkt der Verhandlungsteilnehmer: **Baugrundstück-Nr.: 620/11 .63/2, Riesstraße 23**

Verhandlungsleiter: **Bürgermeister Reinhard Pichler**

Im Anschluss an den Ortsaugenschein bzw. die Besichtigung vor Ort erfolgt die Protokollierung bzw. die Verfassung der Niederschrift. an Ort und Stelle

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben. An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen liegen bis zum Tag der Verhandlung im Bauamt der Marktgemeinde Eggersdorf bei Graz während der Parteienverkehrszeiten (Dienstag bis Freitag, 8-12 Uhr und Mittwoch, 14:00-19:00 Uhr zur Einsicht auf.

Es wird darauf hingewiesen, dass die Verhandlung – abgesehen von der persönlichen Verständigung der bekannten Beteiligten – auch durch Anschlag an der Amtstafel der Marktgemeinde Eggersdorf bei Graz (Amtshaus) und zusätzlich durch Veröffentlichung auf den Homepage www.eggersdorf-graz.gv.at kundgemacht wird.

Ergeht an:

A. durch persönliche Verständigung gegen Zustellnachweis (RSb):

Bewilligungswerber/in	Ing. Manfred Pichler, Flöcking 2, 8200 Ludersdorf-Wilfersdorf
Grundeigentümer:	Pichler Wohnbau GmbH, Flöcking 2, 8200 Gleisdorf
Verfasser der Projektsunterlagen:	Zengerer Planungs GmbH, Birkfelderstraße 56, 8160 Weiz

B. die der Behörde gemäß § 33 Abs. 3 Stmk.BauG 1995 bekanntgegebenen Beteiligten:

Aus datenschutzrechtlichen Gründen unterbleibt die Erwähnung von Namen und Adressen der geladenen Nachbarn.

Marktgemeinde Eggersdorf bei Graz (öffentliches Gut – Straßen und Wege) Kirchplatz 4, 8063 Eggersdorf bei Graz
Baubezirksleitung Steirischer Zentralraum, Straßenbau- u. Verkehrswesen Bahnhofgürtel 77, 8020 Graz

ferner an:

Bautechnischer Sachverständiger:	BM Ing. Adolf Landgraf MSc., Hauptstraße 56/3, 8063 Eggersdorf bei Graz
Energie Steiermark Technik GmbH	Leonhardgürtel 10, 8010 Graz

B. Kundmachung durch Anschlag an der Amts- und Infotafel:

Diese Kundmachung wird an der Amtstafel des Marktgemeindefamtes Eggersdorf bei Graz öffentlich angeschlagen.

C. Zusätzliche Kundmachung in geeigneter bzw. anderer Form:

Diese Kundmachung wird auf den Homepages der Marktgemeinde Eggersdorf www.eggersdorf-graz.gv.at veröffentlicht.

Der Bürgermeister:
Reinhard Pichler